

Версия за печат

00589-2016-0044

I. II. III. IV. V. VI. VII. VIII.

**BG-Перник:****Решение за откриване на процедура**

Решение номер 44 от дата 18.11.2016 г.

**I: Възложител**

Публичен

**I.1) Наименование и адрес**

Национален идентификационен No (ЕИК): 000386751

BG414, Община Перник, пл. Св. Иван Рилски № 1 А, За: Елка Савова, инж. Боянка Туджарова, България 2300, Перник, Тел.: 076 684220; 076 684273, E-mail: roop@pernik.bg, Факс: 073 684273

Интернет адрес/и:

Основен адрес (URL): [www.pernik.bg](http://www.pernik.bg).Адрес на профила на купувача (URL): <http://pernik.nit.bg/obshhestveni-porchki.html>.**I.2) Вид на възложителя**

Регионален или местен орган

**I.3) Основна дейност**

Обществени услуги

**II: Откриване**

Откривам процедура

за възлагане на обществена поръчка

**Поръчката е в областите отбрана и сигурност:**

НЕ

**II.1) Вид на процедурата**

Договаряне без предварително обявление

**III: Правно основание**

Чл. 79, ал. 1, т. 1 от ЗОП

**IV: Поръчка****IV.1) Наименование**

Инженеринг – проектиране, авторски надзор и изпълнение на СМР във връзка с реализацията на Националната програма за енергийна ефективност на многофамилни

жилищни сгради на територията на гр. Перник на „Многофамилна жилищна сграда – бл. 38, с административен адрес гр.Перник, кв.Изток, ул. ”Юрий Гагарин”“

**IV.2) Обект на поръчката**  
Строителство

**IV.3) Описание на предмета на поръчката**

РЗП на Многофамилна жилищна сграда – бл. 38, с административен адрес гр.Перник, кв.Изток, ул. ”Юрий Гагарин” е 9 554.86 кв.м. Настоящата обществена поръчка предвижда:

1. Изработване на архитектурни проекти и чертежи, отразяващи мерките по обновяването - в мащаб 1:50, и детайли в мащаб 1:20, 1:5 или 1:1, съобразени със спецификата на отделните сгради. Изработване на проекти и чертежи по част „ОиВ“ - нова инсталация за отопление - вертикална комуникация в стълбищната клетка (ако е необходимо),
3. Изработване проекти по част „Енергийна ефективност“
4. Изработване на проекти по част „Вътрешни електрически инсталации“;
5. Част ВиК (ако е необходимо)
6. Изработване на подробни количествени сметки и количествено-стойностни сметки (КСС) за всички необходими СМР по всички части на проекта.
7. Част „ЛБЗ“ и управление на отпадъците,
8. Част „Конструктивна“ - Възложителят ще предостави на Изпълнителя доклад-експертиза за конструктивното състояние - Изпълнителят трябва да предостави конструктивен проект, в случай че с експертизата са указани мерки за укрепване и привеждане на конструкцията на сградата към конструктивните норми, изисквани от методиката на МРРБ. Изработване на проект по част конструктивна, регламентиращ рехабилитация и саниране на многофамилната сграда (ако е необходимо).

2. Упражняване на авторски надзор по време на строителството, съгласно одобрените проектни документации и приложимата нормативна уредба посредством проектантите по отделните части на проекта или упълномощени от тях лица при условие, че упълномощените лица притежават квалификация.

3. Изпълнение на допустими по програмата видове СМР и енергоспестяващи мерки за постигане на стандартите за енергийна ефективност чрез:

- а) подобряване на енергийните характеристики на сградните ограждащи конструкции и елементи чрез обновяване с високотехнологични топлоизолационни системи (продукти, материали и аксесоари);
- б) повишаване на ефективностите на системите за отопление, вентилация и охлаждане в сградите, което води до спестяване на първични енергийни ресурси при трансформация на енергия в тези системи;
- в) повишаване ефективността на системите за горещо водоснабдяване, свързани с потреблението на енергия от конвенционални източници;
- г) повишаване ефективността на генераторите на топлина чрез съвременни технологии вкл. оползотворяващи отпадна топлина в сградата и/или енергия от възобновяеми източници;
- д) повишаване ефективностите на системите за управление на топлоподаване и регулиране на топлината в сградите и стимулиране на потребителското поведение за енергоспестяване чрез достъпно регулиране на количеството топлина във всяко жилище. Конкретното цветово решение на външните фасади, за всяка една сграда, ще се уточни в процеса на изготвяне на работните проекти, но същите ще бъдат различни от белият цвят.

**IV.4) Обществената поръчка съдържа изисквания, свързани с опазване на околната среда**  
НЕ

**IV.5) Информация относно средства от Европейския съюз**

**Обществената поръчка е във връзка с проект и/или програма, финансиран/а със средства от ервропейските фондове и програми**

НЕ

**IV.6) Разделяне на обособени позиции**

**Настоящата поръчка е разделена на обособени позиции**

НЕ

**Мотиви за невъзможността за разделяне на поръчката на обособени позиции**

Изпълнението на поръчката касае един обект, като предвидените за изпълнение видове работи не биха могли да се разделят технически и икономически една от друга, без това да представлява значително затруднение за възложителя и изпълнителя.

**IV.7) Прогнозна стойност на поръчката**

Стойност, без да се включва ДДС: 1146583.2 BGN

**IV.8) Предметът на поръчката се възлага с няколко отделни процедури**

НЕ

**V: Мотиви**

**V.1) Мотиви за избора на процедура**

С Решение № 11 от 22.03.2016 г. на Кмета на Община Перник и публикувано в РОП под № 00589-2016-0011 е обявена открита процедура с предмет Инженеринг – проектиране, авторски надзор и изпълнение на СМР във връзка с реализацията на Националната програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради на територията на гр. Перник по обособени позиции. В указания от възложителя срок за подаване на оферти - до 16.30 часа на 17.05.2016 г. в Деловдството на Община Перник е постъпила една оферта от "Юнис" ЕООД, за Обособена позиция № 5 Инженеринг – проектиране, авторски надзор и изпълнение на СМР във връзка с реализацията на Националната програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради на територията на гр. Перник на „Многофамилна жилищна сграда – бл. 38, с административен адрес гр.Перник, кв.Изток, ул. "Юрий Гагарин"“. В процеса на разглеждане на офертите, оценъчната комисия е установила, че представената оферта не отговаря на изискванията на възложителя и е предложила същата да бъде отстранена. Поради тази причина, на основание чл. 39 ал. 1 т. 2 от ЗОП/отм./ и с Решение № 11-4 от 07.11.2016 г. на Кмета на Община Перник и публикувано в РОП под № ..... беше частично прекратена обществената поръчка по отношение на Обособена позиция № 5 Инженеринг – проектиране, авторски надзор и изпълнение на СМР във връзка с реализацията на Националната програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради на територията на гр. Перник на „Многофамилна жилищна сграда – бл. 38, с административен адрес гр.Перник, кв.Изток, ул. "Юрий Гагарин"“. Освен това предварително обявените от възложителя условия не са променени.

**V.2) Лица, до които се изпраща поканата за участие в процедура по договаряне без предварително обявление, договаряне без предварителна покана за участие, договаряне без публикуване на обявление за поръчка, пряко договаряне**

„ММТ ГРУП“ ДЗЗД гр. София 1111, ж.к. „Гео Милев“ ул."Николай Коперник" № 21, вх. Б, ет. 3, ап. 8

**V.3) Настоящата процедура е свързана с предходна процедура за възлагане на обществена поръчка или конкурс за проект, която е**

Открита с решение №: 11 от 22.03.2016 г.

Публикувано в регистъра на обществените поръчки под уникален №: 00589-2016-0011

**VI: Одобрявам**

поканата за участие

**VII: Допълнителна информация****VII.2) Орган, който отговаря за процедурите по обжалване**

Комисия за защита на конкуренцията, бул. Витоша № 18, Република България 1000, София,

Тел.: 02 9884070, E-mail: cpcadmin@cpc.bg, Факс: 02 9807315

Интернет адрес/и:

URL: <http://www.cpc.bg>.

**VII.3) Подаване на жалби**

**Точна информация относно краен срок/крайни срокове за подаване на жалби**

Глава двадесет и седма от ЗОП

**VII.4) Дата на изпращане на настоящото решение**

18.11.2016 г.

**VIII: Възложител****VIII.1) Грите имена**

Вяра Михайлова Церовска

**VIII.2) Длъжност**

Кмет на Община Перник